

Pérez-Llorca



Claudia Lucena

Contacto

claudia.lucena@perezllorca.com

T: +51 1 610 4754

Av. José Larco 1301, Miraflores
15074 Lima

Prácticas y Sectores

- Civil Patrimonial
- Inmobiliario
- Planificación Patrimonial

Perfil

Claudia Lucena se incorporó al Despacho en 2008 como asociada y es socia desde 2013. Lidera la práctica Inmobiliaria del Despacho, con enfoque en la asesoría integral en desarrollo inmobiliario en los ámbitos urbano y rural.

Estudios:

- Abogada, Universidad de Lima (1997).

Sus idiomas de trabajo son español e inglés.

Experiencia

Claudia cuenta con amplia experiencia en saneamiento físico-legal, procesos de evaluación y negociación en la adquisición de predios y derechos sobre los mismos, permisos y licencias para el desarrollo y explotación de proyectos inmobiliarios, procedimientos registrales y estructuración de garantías. Asimismo, participa en el diseño, negociación y ejecución de contratos civiles y comerciales, así como en los litigios vinculados a su especialidad. Ha asesorado a empresas de diversos sectores en el rubro inmobiliario y de tierras.

Colaboración doctrinal y docente

Claudia es autora de diversos artículos en revistas especializadas y medios nacionales e internacionales. Es expositora en congresos nacionales sobre Derecho Inmobiliario y participa como ponente y moderadora en encuentros latinoamericanos vinculados al sector inmobiliario.

En los últimos años ha sido invitada por el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos a integrar el Grupo de Trabajo encargado de realizar la propuesta de actualización del Código Civil.

Pertenencia a organismos oficiales

- Asociación Internacional de Abogados (IBA).
- Colegio de Abogados de Lima (CAL).

Premios y reconocimientos

- Latin America Real Estate Lawyer of the Year, Women in Business Law Awards 2025, 2025.
- Lawyer of the Year - Real Estate, The Latin American Lawyer - Women in Law Awards, 2025.
- Band 1, Chambers Latin America 2026, Real Estate
- Leading Partner, Legal 500 Latin America 2026, Real Estate.