

Pérez-Llorca



José Miguel Mazuré

Contacto

josemiguel.mazure@perezllorca.com

T: +51 1 610 4747

Av. José Larco 1301, Miraflores
15074 Lima

Prácticas y Sectores

- Gestión de Tierras y Socio-Legal
- Proyectos de Infraestructura

Perfil

Su práctica se concentra en la ejecución de trabajos de gestión predial y gestión social para la implementación de proyectos de infraestructura o para asegurar la continuidad de una operación en curso, según sea el encargo del cliente.

Asesora a empresas nacionales y extranjeras en la elaboración de diagnósticos técnico-legales y/o sociales, la realización de actividades de catastro y valorización de activos, elaboración de planes de adquisición de derechos reales, elaboración de estrategias sociales y de gestión de stakeholders y la ejecución de dichos planes y estrategias.

Trabaja de manera conjunta con otras áreas de la Firma para asesorar a empresas nacionales y extranjeras en financiamientos y transacciones, así como en la resolución de controversias y arbitrajes asociados a la ejecución de Contratos de Construcción, Operación y Mantenimiento (EPC) u otros asuntos relacionados con la gestión predial de un proyecto.

Estudios:

- Postgrado en Fundamentos de la Regulación y Gestión Ambiental, Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas (2021).
- Máster en Project Management, EAE Business School (2015-2016).
- Abogado, Universidad de Lima (2011).

Sus idiomas de trabajo son español e inglés.

Experiencia

Lidera equipos multidisciplinarios para ejecutar trabajos de gestión predial y gestión social cuyo objetivo es adquirir derechos reales sobre las áreas en las que se requieren implementar nuevos proyectos de infraestructura o ampliar proyectos existentes.

Ha participado en múltiples reuniones de negociación, acciones de relacionamiento comunitario y Mesas de Diálogo instaladas con Comunidades Campesinas con la intervención del Estado como mediador, aplicando estrategias socio-legales previamente definidas a efectos de obtener las autorizaciones y/o derechos reales requeridos para la implementación de un proyecto y/o para evitar conflictos de cualquier índole que pudieran afectar la continuidad de una operación.

A través de su trabajo, contribuyó, entre otros proyectos, con la implementación de la Central Hidroeléctrica de mayor capacidad instalada en el Perú, así como con la construcción de Líneas de Transmisión y Parques Eólicos en los departamentos de Piura, Ica, Cajamarca y Cusco.

Pertenencia a organismos oficiales

- Sociedad Nacional de Minería, Petróleo y Energía.
- Asociación Internacional de Abogados (IBA).
- Colegio de Abogados del Callao.