

Pérez-Llorca



Isabel Serra Domènech

Contacto

isabel.serra@perezllorca.com

T: +34 91 423 66 65

M: +34 660 43 51 74

Paseo de la Castellana, 259A

28046 Madrid

España

Perfil

Isabel se incorpora a Pérez-Llorca en febrero del año 2025. Tiene experiencia previa en un despacho nacional, en el área de derecho público y en concreto en las ramas de derecho administrativo, especializándose en urbanismo y medioambiente.

Estudios:

- 2025 - Máster Universitario en Derecho de los Sectores Regulados en la Universidad Carlos III de Madrid.
- 2024 - Máster de Acceso a la Abogacía en la UNIR.
- 2023 - Grado en Derecho en Universidad de Barcelona.

Sus idiomas de trabajo son español, inglés y catalán.

Experiencia

Isabel forma parte del área de Urbanismo y Medioambiente de Pérez-Llorca prestando asesoramiento, entre otras, en las siguientes materias:

- Revisión legal (*Due Diligence*) en materia urbanística y medioambiental mediante el análisis de la situación jurídica y administrativa de suelos y activos inmobiliarios (e.g. industriales y del sector energético, comerciales, residenciales, etc.) con especial incidencia en la región de Cataluña e Islas Baleares, así como de la adecuación de licencias urbanísticas y permisos / autorizaciones medioambientales (obras, actividad, funcionamiento, AAI, EIA, etc.) y la viabilidad de actuaciones, ampliaciones o modificaciones de instalaciones en el marco de operaciones y proyectos de inversión.
- Redacción, revisión y seguimiento de la tramitación de instrumentos de planeamiento y sus modificaciones, gestión y ejecución urbanística.
- Análisis de la normativa sectorial y medioambiental aplicable a los distintos proyectos, incluyendo la tramitación y obtención de autorizaciones ambientales integradas, evaluaciones de impacto ambiental y permisos de vertido o gestión de residuos, etc., valorando su compatibilidad urbanística y territorial.
- Asesoramiento en procedimientos administrativos y sancionadores en materia de urbanismo y medioambiente, a través de la preparación de alegaciones, recursos administrativos y

contencioso-administrativos.

- Apoyo en los procesos de obtención de licencias, autorizaciones y declaraciones responsables para la implantación, legalización y desarrollo de proyectos industriales, energéticos, logísticos, agroalimentarios, residenciales, etc.

Pertenencia a organismos oficiales

Ilustre Colegio de la Abogacía de Barcelona.