Pérez-Llorca



Jesús Varela

Contacto
jvarela@perezllorca.com
T: +34 91 432 51 55
Paseo de la Castellana, 259A
28046 Madrid
España

Prácticas y Sectores

- Inmobiliario
- M&A

Perfil

Jesús Varela se incorporó a Pérez-Llorca en septiembre de 2020. Con carácter previo a su incorporación, fue Socio Director en España de un reconocido despacho global y responsable de su área inmobiliaria, y anteriormente fue socio, también en el área inmobiliaria, de un despacho del *magic circle* desde su oficina de Madrid.

Estudios

- Actualidad – Grado en Dirección y Administración de Empresas, Universidad de Educación a Distancia (UNED)
- 2000 Máster en Planificación Urbana y Licencias, CESBAL (Centro de Estudios Bayer de Administración Local)
- 1998 Curso Avanzado en Derecho, Derecho de Sociedades, Instituto de Empresa
- 1997 Programa de Doctorado, Universidad Complutense de Madrid
- 1994 Programa de Intercambio, Estudios Jurídicos Internacionales, Universidad de Columbia
- 1993 Licenciado en Derecho, Universidad Complutense de Madrid

Sus idiomas de trabajo son español, inglés y francés.

Experiencia

Jesús Varela está especializado en compraventas de carteras de deuda hipotecaria (*debt porfolio trades*), financiaciones inmobiliarias para bancos y prestamistas alternativos (*direct lending*), situaciones especiales (*special situations*), inversión en activos y sociedades y formación de vehículos operativos y sociedades conjuntas (*joint ventures*) en todos los segmentos y productos del sector inmobiliario en España (residencial en modalidad *build-to-rent*, *coliving*, oficinas y espacios de *coworking*, *retail*, logístico, hoteles, hospitales, residencias de estudiantes…). Jesús ha asesorado recientemente a inversores, promotores y financiadores internacionales en las operaciones inmobiliarias más relevantes de los últimos años en España, en términos de volumen y dificultad técnica.

Colaboración doctrinal y docente

Recientemente Jesús Varela ha sido autor del trabajo "*Alternative Lending in the Spanish Real Estate Sector*".

Pertenencia a organismos oficiales

Ilustre Colegio de la Abogacía de Madrid (ICAM).

Reconocimientos

Jesús Varela ha sido destacado en distintos directorios jurídicos como:

- Chambers Europe: 'Real Estate' (Band 1).
- Legal 500 EMEA: 'Real Estate & Construction' (Leading Individual).
- Leaders League: 'Real Estate'.
- *Best Lawyers*®: 'Real Estate Law', 'Banking & Finance Law' and 'Investment Funds'.