



Coloma Vives

Contacto

cvives@perezllorca.com

T: +34 91 423 47 35

M: +34 660 654 655

Paseo de la Castellana, 259A

28046 Madrid

España

Perfil

Coloma se unió a Pérez-Llorca en 2021. Antes de su incorporación, prestó servicios en el departamento de Derecho público de un reconocido despacho internacional y de un despacho nacional de primer nivel especializado en materia urbanística y procesal.

Estudios:

- 2022 - Academy for the Advancement of women in law "RISE: Resilient, Inspired, Strategic, Empowered", Fordham University.
- 2022 - Curso especialización "Cómo destacar como Gestor Profesional de Suelo", CIARE.
- 2020 - Máster de Acceso a la Abogacía, Universidad Pompeu Fabra, BSM School of Management.
- 2018 - Doble Grado en Derecho y Gestión de la Administración Pública, Universidad de Barcelona.

Sus idiomas de trabajo son español, inglés y catalán.

Experiencia

Coloma forma parte del área de derecho público de Pérez-Llorca y presta asesoramiento en el departamento de urbanismo, medio ambiente, infraestructuras y construcción. Asesora a clientes nacionales e internacionales, fondos de inversión, así como a administraciones públicas y entidades urbanísticas, centrando su trabajo en:

- Litigación contencioso-administrativa y procedimientos en vía administrativa.
- Revisión legal (due diligence) en materia urbanística y medioambiental y elaboración de informes jurídicos sobre dichas materias.
- Asesoramiento en la redacción y seguimiento de la tramitación distintos instrumentos urbanísticos y medioambientales (Planes Generales, Planes Parciales, Convenios Urbanísticos, Estudios de Detalle, Proyectos de Reparcelación, etc.).
- Análisis de las implicaciones de la normativa sectorial con incidencia en el desarrollo de suelos o implantación de distintos proyectos inmobiliarios (e.g. servidumbres aeronáuticas, protección del patrimonio, protección cultural de los bienes arqueológicos, etc.).

- Coordinación, asistencia y gestión de Entidades Urbanísticas, tales como Juntas de Compensación y/o Entidades Urbanísticas de Conservación en distintas zonas del territorio nacional.
- Asesoramiento jurídico específico en relación con la situación urbanística de todo tipo de activos, con especial incidencia en la región de Cataluña e Islas Baleares y en el sector hotelero y del flexliving.
- Asesoramiento jurídico específico en relación con la obtención y modificación de permisos de obras y de rehabilitación, así como licencias de uso turístico o específicas en materia medioambiental.

Colaboración doctrinal y docente

Coloma colabora con revistas especializadas como la Revista Actualidad Jurídica Aranzadi y la Revista Técnica de Medio Ambiente (RETEMA).

Pertenencia a organismos oficiales

Ilustre Colegio de la Abogacía de Barcelona (ICAB).