

Pérez-Llorca



Afonso Ramos Ascensão

Contacto

afonso.ramosascensao@perezllorca.com
T: +351 211 256 919
M: +351 916 778 457
Rua Barata Salgueiro, 21
1250-141 Lisboa
Portugal

Perfil

Afonso es Asociado en Pérez-Llorca desde 2025, en el área de práctica de Corporate M&A (Real Estate), y ha desarrollado su actividad profesional en asuntos y operaciones inmobiliarias.

Antes de su incorporación, trabajó en uno de los más prestigiosos despachos portugueses.

Estudios:

- 2021 Diploma de Postgrado en Derecho Inmobiliario – Universidad Católica Portuguesa, Facultad de Derecho, Lisboa
- 2016 Programa de intercambio del Máster en Abogacía y Gestión – Facultad de Derecho de ESADE, Barcelona
- 2016 Fase curricular del Máster en Derecho y Gestión – Universidad Católica Portuguesa, Facultad de Derecho, Lisboa
- 2015 Licenciatura en Derecho – Universidad Católica Portuguesa, Facultad de Derecho, Lisboa

Sus idiomas de trabajo son el portugués, el inglés y el español.

Experiencia

Afonso ha centrado su práctica en asuntos inmobiliarios, donde ha trabajado activamente en numerosas operaciones. Sus áreas de especialización son las siguientes:

- Asesoramiento en operaciones inmobiliarias de adquisición, venta, alquiler y sale and lease back de diversos tipos de activos inmobiliarios (residenciales, comerciales, servicios y turísticos), incluyendo due diligence legal.
- Redacción y negociación de contratos de compraventa (asset deal y share deal), arrendamientos y contratos de servicios.
- Licencias urbanísticas, turísticas y comerciales
- Propiedad Horizontal

Pertenencia a organismos oficiales

Colegio de Abogados de Portugal

Reconocimientos

Destacado en las ediciones de 2023 y 2024 de Best Lawyers: Ones to Watch, en el área de Bienes raíces en Portugal.