

# Pérez-Llorca

---



## Javier Muñoz Méndez

### Contacto

[jmunoz@perezllorca.com](mailto:jmunoz@perezllorca.com)

T: +34 91 423 20 73

F: +34 91 436 04 30

Paseo de la Castellana, 259A

28046 Madrid

España

---

## Áreas de práctica

- Corporate/M&A
- Inmobiliario

## Perfil

Javier Muñoz Méndez se incorporó a Pérez-Llorca en el año 2007 y su práctica se centra en operaciones inmobiliarias. Fue nombrado socio en enero de 2019.

### *Estudios:*

- 2002-2006 Preparación de las oposiciones a Notarías en la Academia Matritense del Notariado
- 2003 Licenciatura en Derecho (Premio Extraordinario Fin de Carrera al Mejor Expediente), R.C.U. Escorial-María Cristina, Universidad Complutense de Madrid

Sus idiomas de trabajo son el español y el inglés.

## Experiencia

Javier está especializado en el asesoramiento jurídico a clientes nacionales e internacionales en todo tipo de operaciones relacionadas con el mercado inmobiliario (incluyendo operaciones de *forward purchase*, *forward funding*, *sale&leaseback*, etc.), así como en operaciones mercantiles relacionadas con compañías

del sector inmobiliario, incluidas operaciones de *joint-venture*, *private equity*, fusiones y adquisiciones, y reestructuraciones y refinanciaciones. Asimismo, Javier cuenta con amplia experiencia en el sector de la promoción, construcción y rehabilitación de activos inmobiliarios.

Sus clientes principales son inversores nacionales e internacionales, fondos de inversión, compañías de seguros, promotores nacionales e internacionales, *family offices*, operadores finales, y empresas industriales y de servicios.

### **Colaboración doctrinal y docente**

Javier cuenta con experiencia en el campo docente y en la actualidad participa como ponente en el Máster de Acceso a la Abogacía de la Universidad Carlos III. Anteriormente, Javier también ha participado como ponente en el Máster de Acceso a la Abogacía de la Universidad San Pablo-CEU de Madrid y en la Cátedra Inmobiliaria del Instituto de Práctica Empresarial. Asimismo, Javier colabora regularmente en la redacción de artículos para prensa económica y legal.

### **Pertenencia a organismos oficiales**

Ilustre Colegio de Abogados de Madrid (ICAM).

### **Reconocimientos**

Javier Muñoz Méndez ha sido mencionado en distintos directorios jurídicos como:

- Chambers Europe: 'Real Estate'.
- Legal 500 EMEA: 'Real Estate and Construction' (*Next Generation Partners*).
- *Best Lawyers*®: 'Real Estate Law'.