

Pérez-Llorca



Clara Carazo

Contacto

ccarazo@perezllorca.com

T: +34 91 423 66 64

Paseo de la Castellana, 259A

28046 Madrid

España

Perfil

Clara se unió a Pérez-Llorca en 2018. Con anterioridad estuvo trabajando en una Big Four y realizó las prácticas del Máster de Acceso a la Abogacía en el departamento de Derecho Público de un reconocido despacho nacional. Asimismo, ha realizado prácticas en el departamento de Derecho Público de otro despacho nacional.

Estudios:

- 2017 Máster de Acceso a la Abogacía, Universidad Carlos III de Madrid
- 2016 Doble Grado en Derecho y en Ciencia Política y Administración Pública, Universidad Autónoma de Madrid

Sus idiomas de trabajo son español y inglés.

Experiencia

Clara forma parte del área de derecho público de Pérez-Llorca y presta asesoramiento en el departamento de urbanismo, medio ambiente, infraestructuras y construcción.

Clara presta asesoramiento jurídico a compañías nacionales e internacionales, fondos de inversión, administraciones públicas y entidades urbanísticas, centrandó su trabajo en:

- Asesoramiento jurídico específico en relación con la situación urbanística en la región de Cataluña y, especialmente, en la ciudad de Barcelona, con conocimiento de la compleja situación urbanística del municipio. En particular, en relación con los distintos instrumentos urbanísticos de aplicación, las modificaciones relevantes así como suspensiones de aplicación y la incidencia en el desarrollo de diferentes proyectos inmobiliarios.
- Coordinación, asistencia y gestión de Entidades Urbanísticas, tales como Juntas de Compensación y/o

Entidades Urbanísticas de Conservación en distintas zonas del territorio nacional.

- Asesoramiento en la redacción y seguimiento de la tramitación distintos instrumentos urbanísticos y medioambientales (Planes Generales, Planes Parciales, Convenios Urbanísticos, Estudios de Detalle, Proyectos de Reparcelación, etc.).
- Análisis de las implicaciones de la normativa sectorial con incidencia en el desarrollo de suelos o implantación de distintos proyectos inmobiliarios (e.g. servidumbres aeronáuticas, protección del patrimonio, protección cultural de los bienes arqueológicos, etc.).
- Asesoramiento jurídico-ambiental, en materia de residuos, vertidos, zonas y especies protegidas, suelos contaminados y emisiones.
- Litigación contencioso-administrativa y procedimientos en vía administrativa.
- Revisión legal (*due diligence*) en materia urbanística y medioambiental y elaboración de informes jurídicos sobre dichas materias.

Colaboración doctrinal y docente

Clara participa en algunos programas urbanísticos tales como el *Programa Enfocado en Planeamiento, Gestión Urbanística y Licencias* del CEU IAM (Institute for Advanced Management) Business School.

Clara participa activamente en la redacción de reseñas y artículos en la *newsletter* del departamento de urbanismo y medio ambiente de Pérez-Llorca.

- Diario La Ley: El impacto de las nuevas necesidades sanitarias y económicas en la normativa urbanística y turística de las Islas Baleares. Simplificación administrativa y fomento de la actividad económica.
- El Economista: «Madrid 360»: la estrategia sostenibilidad de la capital, La carrera por los derechos de emisión de GEI.
- El Economista: La carrera por los derechos de emisión de GEI.

Pertenencia a organismos oficiales

Ilustre Colegio de Abogados de Madrid (ICAM).