

Pérez-Llorca



José Ramón Vizcaíno

Contacto

jrvizcaino@perezllorca.com

T: +34 91 432 51 43

Paseo de la Castellana, 259A

28046 Madrid

España

Prácticas y Sectores

- Fiscal
- Inmobiliario

Perfil

José Ramón Vizcaíno se unió a Pérez-Llorca en 2020. Con carácter previo a su incorporación, fue socio de fiscal de un despacho internacional y, anteriormente, perteneció al área de M&A Tax de una big four.

Estudios:

- 1999 Licenciado en Derecho, Universidad Autónoma de Madrid

Sus idiomas de trabajo son español e inglés.

Experiencia

Con más de 18 años de experiencia, José Ramón asesora en asuntos de fiscalidad nacionales e internacionales, incluyendo asesoramiento en formación y constitución de vehículos de inversión, carteras de NPLs, reorganizaciones societarias, seguros fiscales y litigación en materia de M&A.

Sus principales áreas de práctica son las siguientes:

Vehículos de inversión

José Ramón cuenta con experiencia en la formación de fondos privados (joint ventures, cuentas en participación, acuerdos de reparto de beneficios, etc.), vehículos de inversión (incluidos fondos privados con SAREB o FABs) y en la formación y cotización de REIT o SOCIMIs españolas.

Real Estate Tax

José Ramón presta una amplia variedad de servicios en el mercado inmobiliario español, asesorando a *sponsors*, bancos, prestamistas y otros financiadores, promotores y asesores corporativos, sobre cualquier tema fiscal relacionado con sus inversiones a través de operaciones de compra de activos o

participaciones, contando con una dilatada experiencia en diversas clases de activos (*retail*, oficinas, logística y hostelería) y en inversiones alternativas (*coworking*, *co-living*, proyectos *build-to-rent*, residencias de ancianos, etc.).

Carteras de NPLs

José Ramón presta asesoramiento fiscal continuado a bancos e inversores en operaciones de carteras, incluyendo la estructuración fiscal de sus inversiones, asesoramiento fiscal durante la fase de recuperación, litigios y pleitos fiscales, tributación indirecta y estrategias de desinversión.

Tax Insurance

José Ramón también ha desarrollado una importante práctica fiscal asesorando a las compañías de seguros en la suscripción de pólizas de seguros de W&I y de riesgos fiscales específicos en España.

Inspecciones fiscales y litigación en fusiones y adquisiciones

José Ramón ha desarrollado una práctica particular en el campo de controversias y pleitos fiscales, con el objetivo de ofrecer asistencia especializada a sus clientes en inspecciones fiscales enfocadas en fusiones y adquisiciones, reorganizaciones societarias y fiscalidad internacional.

Fiscalidad corporativa e internacional

José Ramón presta asesoramiento continuo a sus clientes en sus consultas relacionadas con la fiscalidad internacional. En particular, ha asesorado en materia de directivas de la UE, aplicación doméstica de la jurisprudencia del TJUE, establecimiento permanente y aplicación doméstica de acuerdos y tratados internacionales.

Colaboración doctrinal y docente

José Ramón forma parte de un tribunal calificador del máster de asesoría fiscal de la Universidad de Navarra.

Pertenencia a organismos oficiales

Ilustre Colegio de la Abogacía de Madrid (ICAM).

Reconocimientos

José Ramón Vizcaíno ha sido destacado en distintos directorios jurídicos como:

- Chambers Europe: Tax.
- World Tax: Highly regarded (General Corporate Tax y Real Estate).
- Leaders League: 'Corporate Tax'.
- *Best Lawyers*® en la práctica de 'Tax Law'.