

Pérez-Llorca



Luís Salema

Contacto

luís.salema@perezllorca.com

T: +351 211 256 943

M: +351 936 753 936

Rua Barata Salgueiro, 21
1250-141 Lisboa

Perfil

Luís Salema é associado da Pérez-Llorca, na área de Imobiliário, tendo integrado a sociedade em 2026.

A sua atividade centra-se na assessoria a clientes, nacionais e internacionais, na compra e venda de ativos imobiliários, de todas as classes, bem como na assessoria a clientes em projetos turísticos, de *agribusiness* e de *self-storage*.

Formação académica:

- 2017 - Pós-graduação de Direito Imobiliário, Faculdade de Direito de Lisboa, Universidade Católica Portuguesa
- 2009 - Licenciatura em Direito, Faculdade de Direito de Lisboa, Universidade Católica Portuguesa

É fluente em português, inglês e espanhol.

Experiência

Tem cerca de 16 anos de experiência profissional, durante os quais trabalhou em sociedades de advogados e em uma empresa. Antes de integrar a Pérez-Llorca, foi associado coordenador da área de Imobiliário e Turismo de uma prestigiada sociedade de advogados portuguesa, tendo também trabalhado numa sociedade de advogados “Magic Circle” em Lisboa, numa prestigiada sociedade de advogados ibérica, bem como no departamento jurídico interno de uma grande empresa portuguesa do setor energético.

Presta assessoria em *asset deals* e *share deals* no setor imobiliário, com destaque para *agribusiness*, escritórios, residencial, logística e *self-storage*.

Tem também focado a sua atividade em projetos turísticos, setor no qual trabalha tanto com investidores, como também com entidades operadores e marcas de *hospitality* de renome. Nesse contexto, acompanha os clientes desde a fase inicial dos projetos, com assessoria na estruturação turístico-regulatória, bem como na elaboração e negociação de contratos de gestão hoteleira, contratos de exploração turística e contratos de venda de unidades de alojamento, entre outros.

Publicações

- Confidencial Imobiliário: *“Do Alvará à Comunicação: Abertura de Empreendimentos Turísticos no Pós-Simplex”* (Coautor)
- Público Imobiliário: *“15 Minutos de Micrologística”* (Coautor)

Integração em associações profissionais

- Ordem dos Advogados (Portugal)

Prémios e reconhecimentos

Best Lawyers: Real Estate Law 2026