Pérez-Llorca



Evo Fernandes

Contacto
efernandes@perezllorca.com
T: +351 211 255 488
M: +351 916 224 127
Rua Barata Salgueiro, 21
1250-141 Lisboa

Práticas e Setores

- Imobiliário
- Infraestrutura
- Planeamento urbano

Perfil

Evo Fernandes é sócio de Direito Imobiliário e Urbanismo no escritório de Lisboa. Antes de integrar a Pérez-Llorca, desenvolveu o seu percurso profissional em sociedades de advogados internacionais: foi advogado sénior numa sociedade de advogados "Magic Circle" em Lisboa e numa prestigiada sociedade de advogados ibérica.

Integra a Pérez-Llorca desde 2024.

Formação académica:

- 2021 Curso de Pós-Graduação: Curso de Especialização em Direito do Ordenamento, do Urbanismo e do Ambiente (fase letiva), Faculdade de Direito, Universidade de Coimbra
- 2012 Curso Avançado Licenças e Atividades Económicas: "Licenciamento Zero" e "Directiva Serviços", Faculdade de Direito, Universidade de Lisboa
- 2012 Curso de Pós-graduação: Direito do Urbanismo e da Construção, Faculdade de Direito, Universidade de Lisboa
- 2007 Master of Arts em Direito Internacional e Direitos Humanos, United Nations mandated University for Peace
- 2005 Licenciatura em Direito, Faculdade de Direito, Universidade de Lisboa

É fluente em português, inglês e espanhol.

Experiência

Presta assessoria a investidores nacionais e estrangeiros, nomeadamente instituições financeiras, fundos de investimento e fundos de *private equity*, em transações imobiliárias de âmbito nacional e transfronteiriço.

Tem uma vasta experiência no aconselhamento em transações e projetos imobiliários complexos,

desde a compra ou venda de ativos singulares a portfólios de ativos imobiliários, promoção imobiliária, operações de *sale and lease back*, exercícios de *due diligence* imobiliária, entre outros, bem como na negociação dos mais variados contratos imobiliários.

Presta ainda aconselhamento a clientes em questões relacionadas com o desenvolvimento e exploração de ativos imobiliários nos setores residencial e residencial alternativo, turismo e lazer, escritórios, logístico, retalho e industrial, tendo ainda experiência no aconselhamento em questões de planeamento e ordenamento do território.

Tem igualmente uma vasta experiência na aquisição de carteiras de REOs e de NPL, na execução de direitos de garantia sobre bens imóveis, bem como em projetos de energias renováveis.

Integração em associações profissionais

- Ordem dos Advogados (Portugal).

Prémios e Reconhecimentos

- *Best Lawyers®:* Real Estate.
- *Legal 500:* Real Estate and Construction (Next Generation Partner).